

ДОГОВОР № 02
купли - продажи имущества

«12» 07 2004 г.

Имущество с ограниченной ответственностью «Ренесанс», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Плотникова С.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Горсети», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Бунбич А.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора Имущество, поименованное в Приложении № 1 к настоящему договору.

Под «Имуществом» в настоящем договоре понимаются сооружения, не относящиеся к недвижимому имуществу, в виде оборудования в ТП.

Стоимость единицы Имущества определяется в протоколе согласования цены, являющейся неотъемлемой частью договора (Приложение № 1). Общая стоимость проданного имущества составляет 3611690-67 (Три миллиона шестьсот одиннадцать тысяч шестьсот руб. 67 коп.) с учетом НДС.

Покупателю предоставляется рассрочка оплаты Имущества. Оплата Имущества производится на протяжении пяти лет, ежегодно, равными долями.

Продавец передает Покупателю проданное Имущество по акту приема-передачи. Спорные отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

Споры, вытекающие из настоящего договора, рассматриваются судом.

С момента подписания договора указанное Имущество никому не продано, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под залогом не состоит.

Настоящий договор может быть расторгнут в установленном законодательством порядке.

Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй – у Покупателя.

Юридические адреса сторон:

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «Ренесанс»
г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 85 «А»
ИНН 77-0424 КПП 701701001
ОГРН 10200190000666 филиал
ОАО «Альфа-Банк» г. Томск,
ИНН-7728168971
ОГРН 1020000000794 в ГРКЦ ГУ Банка
России по Томской области

ООО «Горсети»
г. Томск, ул. Нижне-Луговая, 85 «А»
Филиал «Томский» ОАО «Альфа-Банк» г. Томск,
БИК-046902794, ИНН-7728168971,
к/сч.30101810000000000794 в ГРКЦ ГУ Банка России по
Томской области, р/сч.40702810700190000661

С.Н.Плотников

А.П.Бунбич



АКТ - ПРИЕМА ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

Наименование объектов	Сумма с НДС	Сумма без НДС
строительство в ТП-604/63 (рек	4383,71	3715,01
строительство в ТП-114 (реконст	864,70	732,80
строительство в ТП-603/4 (рекон	864,70	732,80
ТП-170 400кв 10/0,4кв х/сп	13110,97	11110,99
строительство в ТП-603/11 (реко	561,88	476,17
строительство в ТП-612/3	17908,53	15176,72
строительство в ТП-610/38	6708,57	5685,23
строительство РУ в РП ЛПК	56937,65	48252,25
строительство в ТП-940/19	79457,61	67336,96
строительство в ТП-940/20	6400,87	5424,47
строительство в ТП-940/21	9394,42	7961,37
строительство в ТП-940/22	23389,90	19821,95
ТП-940/23 по ул. Профсоюзная-2	21366,37	18107,09
строительство в ТП-940/24	7997,88	6777,86
РП "Сибкарт," РУ-10кв по ул. Коларовский-6	62768,45	53193,60
ТП-201 новое строительство	15977,75	13540,47
ТП-611/26А в ТП-611/26 на ул. Ключевская-32	10742,35	9103,69
строительство в ТП-611/26 на ул. л. Ключевская-62, стр. 2	7923,05	6714,45
ТП-ПБ-5-29 на базе в Киреевск	18728,00	15871,19
ТП-604/55 по ул. Лермонтова-12	67297,69	57031,94
строительство ТП-610/54	67827,08	57480,58
строительство в ТП-605/8	11520,07	9762,77
ТП-ТО/2-5 400кв	35446,60	30039,49
ТП-3 по Богашевскому тракту	39565,90	33530,42
ТП-5 по Колпашевскому тракту	26273,43	22265,62
ТП-604/90 по ул. Дзержинского-60а	39566,02	33530,53
ТП-164 по ул. Северо-Каштанная	39565,89	33530,42
ТП-448 в п. Каштак-143	39565,57	33530,14
ТП-108 по ул. Азиатская-1	39565,86	33530,39
ТП-86 по пер. Аникинский-5	28273,44	23960,54
ТП-532 в п. Штамово	39565,95	33530,47
ТП-666 в п. Бактин	26273,45	22265,64
строительство в ТП-444	18422,80	15612,54
ТП-12 по Томский лесхоз	26649,25	22584,11
строительство в ТП-603/18	14533,82	12316,80
строительство КТП-611/57	12292,29	10417,19
строительство КТП-2316 п. Залесье	15557,44	13184,27
ТП-255 Столбовое п. Аникино Лесопитомник	83706,99	70938,13
строительство в ТП-480 по ул. Черных-40, стр. 2	72670,80	61585,42
строительство в ТП-610/40 по пер. Мокурушина-20	14587,48	12362,27
ТП-610/48 400кв по пр. Ленина-95/1	26848,58	22753,03
строительство ТП-320 по ул. Лазо-34	31312,47	26535,99
строительство в ТП-45 по ул. Суворова-13	45756,88	38777,02
ТП-293 160кв в п. Ключи	15225,76	12903,19

Наименование объектов	Сумма с НДС	Сумма без НДС
Объект в ТП-671/34 по пр.Кирова-34	23908,64	20261,56
Оборудование РП"Черных" по ул.Лазо	293803,38	248985,92
Объект в ТП-610/34 (КТП) по Войкова-3	64347,10	54531,44
Объект в ТП-940/30 (КТП-400кВВа) на ул.Ижевская-44	51128,34	43329,10
Объект в ТП-82 по Иркутскому тр.-61	28481,24	24136,64
ТП-433 п.Аникино Остаточн,	11122,44	9425,80
Оборудование ТП-610/69 на ул.Войкова-84	20260,80	17170,17
Оборудование в ТП-610/68 по ул.Войкова-84	20260,80	17170,17
Оборудование ТП-610/20 по ул.Совпартшкольная-1	28106,52	23819,08
ТП-219 160кВА мачтового типа на ул.Тояновская-19	15444,26	13088,36
ТП-610/40 400кВА по пер.Мокрушина-20	20625,72	17479,42
ТП-611/16а ф.429 400кВА по ул.Октябрьская-20	39182,47	33205,48
ТП-611/41 по пер.Восточный-22	23829,69	20194,65
ТП-213 630кВА п.СО "Наука" бульвар Цветочный	25405,89	21530,42
ТП-469 160кВА в п.Просторный	24645,06	20885,64
ТП-467 400кВА в п.Просторный ул.Лучистая	7295,64	6182,75
ТП-401 400кВА в п.Просторный	7295,64	6182,75
ТП-465 630кВА в п.Просторный	9380,00	7949,15
Оборудование в ТП-603/8 стадион Труд	97313,82	82469,34
ТП-400кВА N 611/6 по пер.Ключевская-25	36037,56	30540,31
Оборудование в ТП-603/19 ул.Никитина-29	62812,49	53230,92
Объект в ТП-499 пр.Комсомольский-37	45015,63	38148,84
Объект в ТП-269 пр.Фрунзе-ул.Шевченко	24019,17	20355,23
Объект в ТП-610/26 ул.Водяная	26688,91	22617,72
Объект в РП "Фрунзенский" по ул.Лебедева-76/1	9861,94	8357,58
Объект в ТП-603/7 по ул.Белинского-18	59960,22	50813,75
ТП-МИ/2-2 160кВА в п.Трубочево	23979,15	20321,31
ТП-337 160кВА 10/0,4кВ по ул.,Басандайская-2	6566,00	5564,41
Оборудование РУ-10/0,4кВ в ТП--174 по Мичурина-20	5865,37	4970,65
Объект РУ-10/0,4кВ в ТП-512 по Бирюкова(Суворова)	17487,00	14819,49
Оборудование РУ-6/0,4кВ в ТП-671/38	24360,66	20644,63
Объект РУ-10/0,4кВ в ТП-562 ул.Березовая-8 стр.2	69084,54	58546,22
Объект в ТП-63 по ул.Косарева-17а КТП-63	14511,72	12298,07
Оборудование в ТП-614/2 по ул.,Гагарина-19	9025,04	7648,34
ТП-558 100кВА 10/0,4кВ по ул.,Омская-21	7521,95	6374,53
Объект в ТП-498 по ул.Мичурина-41	12923,94	10952,49
Объект ТП-606/2 пер.Тихий -17/1	10356,59	8776,77
Объект РУ-10/0,4кВ в ТП-671/28	32500,00	27542,37
ТП-603/20 400кВА по пр.Фрунзе-7	71428,29	60532,45
ТП-610/57 400кВА по Б.Подгорная-95 ф.705	72320,46	61288,53
ТП-604/58 400кВА по ул.Усова-196 ф.222	75320,46	63830,90
ТП-568 630кВА по ул.Калужская-17 ф.Н-2	88976,01	75403,40
ТП-27 400кВА по пер.Туркменский-37 ф.Р-13	69462,86	58866,83
ТП-245 400кВА по проезду 350-летие г.Томска-1а	75381,94	63883,00
ТП-604/71 400кВА по ул.Усова--42 ф.222	75517,44	63997,83

Наименование объектов	Сумма с НДС	Сумма без НДС
ТП-605/21 630кВА по ул, Татарская-22 ф.607	88976,01	75403,40
ТП-610/59 400кВА по ул, Войкова	75517,44	63997,83
РП "Хлебозавод" по ул, Торговая-4	44829,51	37991,11
ТП-564 по ул, Торговая-2 встроенная	22524,09	19088,21
ТП-572 250кВА по ул, Усть-Крепеть-4	23342,41	19781,70
ТП-490 400кВА по ул, Мичура-102	29265,60	24801,36
Оборудование РУ-6/0,4кВ в ТП-606/13	12137,91	10286,36
Оборудование в ТП-610/10 по пер, Заозерный-1/2	232916,04	197386,47
ИТОГО	3611690,67	3060754,81

ПРОДАВЕЦ

ООО "Ренесанс"

Директор

С.Н.Плотников

ПОКУПАТЕЛЬ

ООО "Горсети"

Директор

А.П.Бунбич

